



Zahl: 031-3/2026/TBPL Hotel Cristallo

Rennweg, 04.09.2026

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Rennweg am Katschberg beabsichtigt gem. §§ 48 bis 51 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBI Nr 59/2021, i.d.g.F. für die Grundstücke Nr. 1233/2, 1233/3, 1233/4, 1233/5, 1233/12, 1233/13, 1233/16, 1234/2, 1234/3, 1234/11, 1234/12, 1234/13, 1234/14 und Teilflächen aus den Grundstücken Nr. 1233/11 und 1964, alle KG Rennweg den **Teilbebauungsplan Hotel Cristallo** zu erlassen.

Der Verordnungsentwurf samt Anlagen (Plandarstellung) einschließlich den Erläuterungen liegt durch acht Wochen hindurch in der Zeit vom

07.09.2026 bis 02.11.2026

während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen, öffentlichen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde Rennweg am Katschberg unter dem LINK https://amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn/20632 bereitgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jede Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf einzubringen.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des Teilbebauungsplanes einzubringen. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Teilbebauungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister

Franz Aschbacher

Angeschlagen am: 07.09.2026

Abgenommen am: 02.11.2026

Ergeht (per Email) an:

Angrenzende Gemeinden:

Gemeinde Krems in Kärnten, Eisentratten 35, 9861 Eisentratten (krems@ktn.gde.at)
Stadtgemeinde Gmünd, Hauptplatz 20, 9853 Gmünd in Kärnten (gmuend@ktn.gde.at)
Gemeinde Malta, Malta 13, 9854 Malta (malta@ktn.gde.at)
Marktgemeinde St. Michael im Lungau, Marktplatz 1, 5582 St. Michael (amtsleiter@sankt-michael.at)
Gemeinde St. Margarethen im Lungau, Schulgasse 73, 5581 St. Margarethen (s.hofer@stmargarethen.co.at)
Gemeinde Thomatal, Thomatal 1, 5592 Thomatal (amtsleiter@thomatal.at)
Gemeinde Muhr, Vordermuhr 5, 5583 Muhr (amtsleitung@muhr.eu)

Amt der Kärntner Landesregierung:

Abteilung 3 - Unterabteilung Schutzwasserwirtschaft und öffentliches Wassergut, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)

Abteilung 3 - Wasserwirtschaft Spittal/Drau, Lutherstraße 6-8, 9800 Spittal/Drau (abt3.postsp@ktn.gv.at)

Abteilung 7 - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)

Abteilung 7 - Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, (abt7.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at)

Abteilung 8 – Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)

Abteilung 8 – Unterabteilung Geologie, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.geologie@ktn.gv.at)

Abteilung 9 - Kompetenzzentrum Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)

Abteilung 10 - Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)

Abteilung 10 - Regionalbüro Spittal/Drau, Tiroler Straße 16, 9800 Spittal/Drau (abt10.regbuerosp@ktn.gv.at)

Örtlich zuständige Bezirkshauptmannschaft:

Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Baubezirksamt (bhsp.bba@ktn.gv.at)
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Bezirksforstinspektion (bhsp.bfi@ktn.gv.at)
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Gesundheitsamt (bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Gewerbeferat (bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at)
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Grundverkehrsrecht (bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at)

Landesstraßenverwaltung, Straßenbauamt Spittal/Drau, Feichtendorf 16, 9851 Lieserbrücke (abt9.spittal@ktn.gv.at)

Agrarbehörde Erster Instanz, Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)

Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)

Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

Kammer für Arbeit und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaft@akktn.at)

Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)

Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (milkdok@bmlvs.gv.at)

Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)

Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

KNG - Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle Spittal/Drau, Tiroler Straße 5, 9800 Spittal/Drau (spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at)

Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kundmachung.sued@a1telekom.at)

AFINAG Autobahn Service GmbH Nord, Traunuferstraße 9, 4052 Ansfelden (sabine.hoefinger@asfinag.at)

Raumplanungsbüro RPK ZT – GmbH, Benediktinerplatz 10, 9020 Klagenfurt (office@rpk-zt.at)

Hotel Cristallo GmbH, 9863, Rennweg, Katschberghöhe 6 9863 Rennweg (per Email an)

michael.filipitsch@fmtg.com

roman.tammerle@michaeler-partner.com

katharina.koenig@michaeler-partner.com

Amtstafel/Homepage Marktgemeinde Rennweg am Katschberg

Elektronisches Amtsblatt Marktgemeinde Rennweg am Katschberg (https://amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn/20632)