



## Freie Wohnungen in Eisenratten

### **BUWOG – Wohnhaus Eisenratten 87/2/3**

Wohnung Nr. 3, 1. Obergeschoss, Küche, 3 Zimmer, Nebenräume, Nutzfläche: 75,60 m<sup>2</sup>

Kaution € 2.081,55

Verfügbarkeit **ab 01.04.2026**

**monatlicher Mietzins**      **€ 693,85**

### **BUWOG – Wohnhaus Eisenratten 96/1/1**

Wohnung Nr. 4, Erdgeschoss, Küche, 3 Zimmer, Nebenräume, Nutzfläche: 75,47 m<sup>2</sup>

Kaution € 2.026,74

Verfügbarkeit **ab 01.04.2026**

**monatlicher Mietzins**      **€ 675,58**

### **BUWOG – Wohnhaus Eisenratten 96/1/4**

Wohnung Nr. 4, 1. Obergeschoss, Küche, 3 Zimmer, Nebenräume, Nutzfläche: 75,40 m<sup>2</sup>

Kaution € 1.932,12

Verfügbarkeit **ab 01.07.2026**

**monatlicher Mietzins**      **€ 644,04**

### **BUWOG – Wohnhaus Eisenratten 96/2/8**

Wohnung Nr. 8, Dachgeschoss, Küche, 3 Zimmer, Nebenräume, Nutzfläche: 59,15 m<sup>2</sup>

Kaution € 1.551,81

Verfügbarkeit **ab 01.05.2026**

**monatlicher Mietzins**      **€ 517,27**

## Freie Wohnungen in Kremsbrücke

### **BUWOG – Wohnhaus Kremsbrücke 16/1**

Wohnung Nr. 1, Erdgeschoss, Küche, 3 Zimmer, Nebenräume, Nutzfläche: 87,13 m<sup>2</sup>

Kaution € 1.675,14

Verfügbarkeit **ab 01.05.2026**

**monatlicher Mietzins**      **€ 558,38**

### **BUWOG – Wohnhaus Kremsbrücke 46/7**

Wohnung Nr. 7, 2. Obergeschoss, Küche, 3 Zimmer, Nebenräume, Nutzfläche: 78,22 m<sup>2</sup>

Kaution € 2.142,69

Verfügbarkeit **ab 01.07.2026**

**monatlicher Mietzins**      **€ 714,23**

### **BUWOG – Wohnhaus Kremsbrücke 46/8**

Wohnung Nr. 8, 2. Obergeschoss, Küche, 2 Zimmer, Nebenräume, Nutzfläche: 55,65 m<sup>2</sup>

Kaution € 1.393,17

Verfügbarkeit **ab 01.06.2026**

**monatlicher Mietzins**      **€ 464,39**

**Die Miete für die Parkplätze ist nicht enthalten und wird immer gesondert angefragt.  
Sie liegt zwischen € 20,-- und € 30,--.**