

**GRUNDVERKEHRSKOMMISSION AM SITZE DER  
BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT  
SPITTAL AN DER DRAU**

Behördenleitung  
Grundverkehr, Jagd und Fischerei  
Waffen, Sprengmittel, Pyrotechnik

LAND  KÄRNTEN

Abs: Bezirkshauptmannschaft Spittal an der Drau, Behördenleitung, Grundverkehr,  
Jagd und Fischerei, Tiroler Straße 16, 9800 Spittal an der Drau

Datum	02.07.2024
Zahl	<b>SP20-GV-44084/2024 (005/2024)</b> Bei Eingaben Geschäftszahl anführen!

Auskünfte	Bliem Viktoria
Telefon	050 536 62212
Fax	050 536-62333
E-Mail	bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at
Seite	1 von 2

**Betreff: Information über einen beabsichtigten Rechtserwerb  
(§ 10 Abs. 3 des Kärntner Grundverkehrsgesetzes 2002)**

**B E K A N N T M A C H U N G**

Gemäß § 10 Abs. 3 des Kärntner Grundverkehrsgesetzes 2002 - K-GVG, LGBl. Nr. 9/2004, zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 36/2022, wird die beabsichtigte **Eigentumsübertragung der Liegenschaft EZ 227 Gb 73010 Nöring, bestehend aus dem Grundstück 615/18 (Bauf/Wald), im Ausmaß von 403 m<sup>2</sup> und der Liegenschaft EZ 226 Gb 73010 Nöring, bestehend aus dem Grundstück 445/2 (Bauf/Gärten), im Ausmaß von 2.589 m<sup>2</sup>, zum Kaufpreis von € 250.000,-, bekannt gegeben.**

Die Inhaber vergrößerungs- oder verstärkungsbedürftiger bäuerlicher Betriebe werden eingeladen, entsprechende Angebote binnen einem Monat (**die Monatsfrist richtet sich nach der Veröffentlichung in der Landeszeitung**) nach Einschaltung dieser Bekanntmachung in der Kärntner Landeszeitung bei der Grundverkehrskommission Spittal an der Drau, am Sitze der Bezirkshauptmannschaft Spittal an der Drau, welche nähere Auskünfte über die erforderliche Höhe des Angebotes erteilt, einzubringen.

Es wird darauf hingewiesen, dass derartige Angebote sich auf den gesamten Verfahrensgegenstand beziehen und weiters die Erklärung enthalten müssen, bereit und auch in der Lage zu sein, den - allenfalls um bis zu 10 % erhöhten - Verkehrswert zu bezahlen.

Für die Grundverkehrskommission bei der  
Bezirkshauptmannschaft Spittal an der Drau:  
Der Vorsitzende

Mag. Dr. Klaus Brandner

Ergeht an:

1. das Amt der Kärntner Landesregierung, Landespressebüro, Arnulfplatz 1,  
9021 Klagenfurt am Wörthersee

mit der Bitte um Einschaltung der Bekanntmachung in der Kärntner Landeszeitung;

2. die Kammer für Land- und Forstwirtschaft für Kärnten, Museumgasse 5,  
9020 Klagenfurt am Wörthersee

mit der Bitte um Einschaltung der Bekanntmachung im Mitteilungsblatt;

3. die Gemeinde Krems in Kärnten, 9861 Eisentratten

mit dem Ersuchen, die Bekanntmachung durch einen Monat hindurch an der Amtstafel anzuschlagen und sodann mit Anschlag- und Abnahmevermerk der Grundverkehrskommission Spittal an der Drau rückzumitteln;